DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA JELENIOGÓRSKIEGO

Jelenia Góra, dnia 31 lipca 1991 r. Nr 24

TREŚĆ:
Poz.:

UCHWAŁY ORGANÓW SAMORZĄDOWYCH

POROZUMIENIA

179

UCHWAŁA NR XI/55/91

Rady Gminy w Siekierczynie
z dnia 16 kwietnia 1991 roku

w sprawie oceny aktualności miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siekierczyn zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/74/88 Gminnej Rady Narodowej w Siekierczynie z dnia 10 lutego 1988 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (DZ.Urz. Nr 16 z 1990 r., poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 34 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (DZ.Urz. Nr 17 z 1989 r., poz. 99 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Siekierczynie uchwala, co następuje:

§ 1

Akceptuje się wykonaną przez Jeleniogórskie Biuro Planowania Przestrzennego i Projektowania w Jeleniej Górze ocenę aktualności miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siekierczyn zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/74/88 Gminnej Rady Narodowej w Siekierczynie z dnia 10 lutego 1988 roku.

§ 2

Na podstawie oceny aktualności planu stwierdza się brak możliwości zrealizowania na obszarze gminy nowych inwestycji w zakresie mieszkalnictwa i rzemiosła uciążliwego.

§ 3

Utrzymuje się w mocy Uchwałę Nr XII/30/86 Gminnej Rady Narodowej w Siekierczynie z dnia 19 marca 1986 roku w sprawie zatwierdzenia założeń do projektu planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siekierczyn.

§ 4

Plan winien być opracowany zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu przestrzennym oraz innymi przepisami związanymi z przedmiotową tematyką.

§ 5

1. Traci moc uchwała nr XXV/74/88 Gminnej Rady Narodowej w Siekierczynie z dnia 10 lutego 1988 roku w sprawie uchwalenia miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siekierczyn.
2. Do czasu uchwalenia nowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siekierczyn podstawą do ustalania lokalizacji są materiały do planu.

§ 6

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siekierczyn.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
ANDRZEJ KUŹNIAR

180

UCHWAŁA NR XVI/84/91

Rady Miejskiej w Bolesławcu
z dnia 25 czerwca 1991 r.

zmieniająca uchwałę XI/45/90 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 20 grudnia 1990 r. w sprawie zasad zarządu lokalami użytkowymi.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 oraz art. 45 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 oraz Dz.U. Nr 34, poz. 199 i Dz.U. Nr 43, poz. 253) Rada Miejska w Bolesławcu uchwala, co następuje:

§ 1

1. W uchwale Nr XI/45/90 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 20 grudnia 1990 r. w sprawie zasad zarządu lokalami użytkowymi (Dz.Urz. Woj. Jeleniogórskiego Nr 3, poz. 20) § 5 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
"2. Stawki czynszu za 1 m² powierzchni lokalu użytkowego wynajmujący proponuje najmującemu, przy czym stawki te nie mogą być niższe od przedstawionych w tab. 1 i 2.

tab. nr 1

Działalność handlowa, usługowa, gastronomiczna	Minimalne stawki czynszu I strefa	II strefa	III strefa
1. Handel art. przemysłowymi	54.000	42.000	24.000
2. Handel art. spożywczymi	36.000	36.000	36.000
3. Sklepy monopolowe	54.000	54.000	54.000
4. Sklepy spożywcze z alkoholem	48.000	48.000	48.000
5. Gastronomia z alkoholem	14.400	14.400	14.400
6. Gastronomia bez alkoholu	9.600	9.600	9.600
7. Bary mleczne	3.600	3.600	3.600
8. Usługi bytowe	6.000	6.000	6.000
9. Usługi preferowane*	3.600	3.600	3.600
10. Usługi pozostałe	9.600	9.600	9.600
11. Sklepy z ubojem gospodarczym	6.000	6.000	6.000
12. Hurtownie i składy	6.000	6.000	6.000
13. Punkty skupu surowców wtórnych	3.600	3.600	3.600
14. Apteki	20.000	20.000	20.000
15. Księgarnie	15.000	15.000	15.000
16. Kantory wymiany walut	250.000	200.000	150.000

*) Usługi preferowane to: szewstwo naprawkowe, krawiectwo miarowe, dekarstwo, blacharstwo, zduństwo, szklarstwo, fryzjerstwo, fotooptyka, stolarstwo, kosmetyka, naprawa sprzętu rtv i agd, zegarmistrzostwo, piekarnictwo, ciastkarstwo, pralnictwo, tapicerstwo, rymarstwo, maglowanie i lutnictwo.

tab. nr 2

Działalność pozostała	Minimalne stawki czynszu za 1 m² I strefa	II strefa	III strefa
1. Biura organiz. politycznych, społecznych i zawodowych	6.000	6.000	6.000
2. Biura z-dów pracy i instyt.	18.000	18.000	8.000
3. Urzędy pocztowe	6.000	6.000	6.000
4. Ośrodki wyznań i kultu relig.	6.000	6.000	6.000
5. Produkcja nieżywnościowa	30.000	18.000	12.000
a) poniżej standardu technicznego	15.600	12.000	8.400
b) lokale prod. spół. inwalidzkiej	50% obowiązujących stawek w okr. str.		
6. Przychodnie i gabinety lekar.	3.000	3.000	3.000
7. Ośrodki kultury	3.000	3.000	3.000
8. Ośrodki pomocy społecznej	według kosztów eksploatacji		
9. Związki i org. kombatanckie, Stow. Chorych na Cukrzycę oraz TKKF	według kosztów eksploatacji		

2. § 6 otrzymuje brzmienie:
"Przedstawione w § 5 ust. 2 minimalne stawki czynszu obowiązują do dnia 31 grudnia 1991 roku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 1991 r. i polega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej

mgr inż. WIESŁAW OGRODNIK

181

UCHWAŁA NR XVI/85/91

Rady Miejskiej w Bolesławcu
z dnia 25 czerwca 1991 roku

o zmianie uchwały XII/63/91 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 31 stycznia 1991 roku w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (DZ.Urz. Nr 16, poz. 95 oraz DZ.Urz. Nr 34, poz. 199 i DZ.Urz. Nr 43, poz. 255) i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (DZ.Urz. Nr 9, poz. 31) Rada Miejska w Bolesławcu uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XII/63/91 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 31 stycznia 1991 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej (Dz.Urz. Woj. Jeleniogórskiego Nr 9, poz. 52) § 2 otrzymuje brzmienie:

"1. Uchwala się tabelę wysokości dziennych stawek opłaty targowej w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.
2. Dzienne stawki opłaty targowej pobierane na tymczasowym miejskim targowisku przy ul. Jeleniogórskiej są obniżone o 50% w odniesieniu do stawek określonych w ust. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Bolesławiec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 1991 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec i na targowiskach.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej

mgr inż. WIESŁAW OGRODNIK

182

UCHWAŁA NR XVII/66/91

Rady Miejsko-Gminnej w Mirsku
z dnia 27 czerwca 1991 roku

w sprawie czasu pracy placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i usługowych dla ludności na terenie miasta i gminy Mirsk.

Na podstawie art. XII § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. przepisy wprowadzające kodeks pracy (DZ.Urz. Nr 24, poz. 142, zm. DZ.Urz. Nr 34, poz. 198 z 1990 r.) — Rada Miejsko-Gminna ustala, co następuje:

§ 1

1. Na terenie miasta i gminy Mirsk ustala się tygodniowy ramowy czas pracy:
   1) placówek handlu detalicznego:
      — z artykułami spożywczymi od godz. 5.30 — 22.00
      — z artykułami przemysłowymi od godz. 8.00 — 18.00
   2) zakładów gastronomicznych od godz. 8.00 — 24.00
   3) zakładów usługowych dla ludnośc i zwanych dalej „placówkami i zakładami" 8.00 — 18.00
2. Prowadzący placówki i zakłady, w granicach ramowego czasu pracy, uwzględniając potrzeby gminy i własne, przedstawią Zarządowi Miasta i Gminy propozycje otwierania i zamykania placówek i zakładów w dni powszednie, soboty i niedziele w terminie 2 tygodni od dnia ogłoszenia uchwały.
3. Prowadzący zakłady hotelarskie przedstawiają propozycje nie związane z ramowym czasem pracy.
4. W przypadku braku przedstawienia propozycji w określonym terminie, o którym mowa w ust. 2, Zarząd Miasta i Gminy narzuci dni i godziny otwierania i zamykania placówek i zakładów.

§ 2

1. Zarząd Miasta i Gminy w Mirsku ustali dni oraz czas otwierania i zamykania placówek i zakładów uwzględniając propozycje zainteresowanych i opinie jednostek pomocniczych gminy.
2. Upoważnia się Zarząd Miasta i Gminy w Mirsku do ustalenia dni i godzin otwierania i zamykania nowo otwartej placówki i zakładów uwzględniając § 1 i § 2 ust. 1.
3. Zmiany czasu pracy (dni i godziny) placówek i zakładów określa Zarząd Miasta i Gminy w Mirsku.
   Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy w Mirsku do ustalania czasu pracy placówek i zakładów poza ramowym czasem pracy określonym w § 1, ust. 1 i ust. 3.

§ 3

1. Wprowadza się zakaz samowolnego ustalania dni i godzin otwierania i zamykania przez prowadzących placówki i zakłady wbrew treści niniejszej uchwały.
2. Nieprzestrzeganie czasu pracy ustalonego zgodnie z treścią uchwały stanowi wykroczenie i zagrożone jest karą grzywny, także stanowi podstawę do wypowiedzenie umowy najmu lokalu użytkowego.

§ 4

1. Przed wprowadzeniem czasu pracy placowek i zakładów wg niniejszej uchwały prowadzący są zobowiązani do przestrzegania dni i godzin otwarcia i zamykania wg dotychczasowych zasad.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia poprzez rozplakatowanie w miejscach publicznych na terenie miasta i gminy Mirsk.
3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Przewodniczący
Rady Miejsko-Gminnej
w Mirsku

STANISŁAW KOZERSKI

183

UCHWAŁA NR XII/52/91

Rady Gminy w Jeżowie Sudeckim
z dnia 28 czerwca 1991 r.

w sprawie podwyższenia opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie gruntów stanowiących własność gminy

Na podstawie art. 40, ust. 3 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. — o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Tekst jednolity DZ.Urz. Nr 30, poz. 127 z 1991 r.) w związku z art. 2, pkt 8 ustawy z dnia 29 września 1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (DZ.Urz. Nr 79, poz. 464) uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Podwyższa się wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie gruntów zabudowanych i niezabudowanych na 9% ceny gruntu ustalonej zgodnie z przepisami ustawy.
2. Uchwała nie dotyczy gruntów określonych w art. 40 ust. 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 1991 r.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
w Jeżowie Sudeckim

KAZIEMIERZ ROSÓŁ

184

POROZUMIENIE

Wojewody Jeleniogórskiego i dyrektora Jeleniogórskiej Dyrekcji Inicjatyw Gospodarczych i Budownictwa w Jeleniej Górze w sprawie powierzenia niektórych zadań z zakresu właściwości Wojewody Jeleniogórskiego do prowadzenia dyrektorowi Jeleniogórskiej Dyrekcji Inicjatyw Gospodarczych i Budownictwa w Jeleniej Górze.

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. Nr 21, poz. 123) Wojewoda Jelniogórski powierza, a dyrektor Jeleniogórskiej Dyrekcji Inicjatyw Gospodarczych i Budownictwa przyjmuje do prowadzenia następujące sprawy z zakresu właściwości Wojewody Jeleniogórskiego:

I. Wykonywanie zadań Wojewody Jeleniogórskiego w zakresie przekształceń własnościowych przedsiębiorstw podporządkowanych Wojewodzie, w tym także czynności prawno-organizacyjnych związanych z procesem przekształceń strukturalnych i prywatyzacji tych przedsiębiorstw.
W szczególności zakres upoważnienia w tym względzie obejmuje zadania dotyczące:
1) z ustawy o przedsiębiorstwach państwowych
— prowadzenia postępowań naprawczych i likwidacyjnych (upadłościowych) od momentu wystąpienia z wnioskiem do Wojewody przez wydział Urzędu Wojewódzkiego sprawujący obsługę funkcji Wojewody jako organu założycielskiego lub od momentu złożenia wniosku w tej sprawie przez organy przedsiębiorstwa;
2) z ustawy o prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych
— prowadzenia całokształtu spraw związanych z przekształceniami własnościowymi przedsiębiorstw od mometnu złożenia wniosku do Wojewody Jeleniogórskiego przez organy tych przedsiębiorstw;
3) prowadzenia spraw związanych z wyceną mienia przedsiębiorstwa lub zorganizowanych jego części — w ramach prywatyzacji przedsiębiorstw;
4) ustalania łącznej należności za korzystanie z mienia Skarbu Państwa pozostającego do dyspozycji Wojewody jako organu założycielskiego w związku z likwidacją przedsiębiorstwa;
5) przygotowywania umów w sprawie przeniesienia własności mienia Skarbu Państwa na spółkę oraz umów w sprawie korzystania z takiego mienia bez przeniesienia własności;
6) spraw związanych z aktualizacją rocznej opłaty dodatkowej za korzystanie z mienia Skarbu Państwa i ustalaniem wysokości rat kapitałowych;
7) prowadzenia merytorycznego nadzoru nad zagospodarowaniem mienia likwidowanych przedsiębiorstw.

II. Opracowywanie analiz stanu przekształceń strukturalnych i własnościowych przedsiębiorstw państwowych, dla których Wojewoda Jeleniogórski jest organem założycielskim.

III. Podejmowanie działań na rzecz opracowania i wdrożenia programów restrukturyzacji województwa, a w szczególności:
1) wspieranie działalności szkoleniowej i doradczej,
2) inspirowanie i popieranie współpracy z podmiotami zagranicznymi,
3) opiniowanie projektów związanych z planowaniem nowej działalności gospodarczej w ramach programu restrukturyzacji,
4) promowanie zmian własnościowych.

IV. Wykonywanie obsługi funkcji organu założycielskiego wobec przedsiebiorstw budowlano-montażowych, produkcji materiałów budowlanych, projektowania i obsługi inwestorskiej.

V. Prowadzenie rozliczeń z tytułu należności budżetowych wojewódzkiego funduszu rozwoju budownictwa mieszkaniowego .

Wykonując zadania określone w punktach I-III, dyrektor Jeleniogórskiej Dyrekcji Inicjatyw Gospodarczych i Budownictwa pełni funkcję pełnomocnika Wojewody Jeleniogórskiego do spraw prywatyzacji w rozumieniu pktu 1 załącznika nr 1 do uchwały Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z 23.02.1991 r. w sprawie podstawowych kierunków prywatyzacji w 1991 r. (MP Nr 13, poz. 86).

Wojewoda Jeleniogórski zastrzega sobie uprawnienia do bieżącej kontroli stanu realizacji powierzonych na mocy niniejszego porozumieniu zadań.

Traci moc obowiązującą porozumienie zawarte między obu stronami w dniu 7 stycznia 1991 roku.

Powyższy zakres spraw powierzonych nie obejmuje prawa wydawania w imieniu Wojewody Jeleniogórskiego decyzji administracyjnych oraz decyzji wobec organów przedsiębiorstwa, wynikających z ustawy o przedsiębiorstwach państwowych i o samorządzie załogi przedsiębiorstwa państwowego.

Powierzający	Przyjmujący
Wojewoda Jeleniogórski	Dyrektor JDIGiB w Jeleniej Górze
JERZY NALICHOWSKI	SŁAWOMIR KRZYSZKOWSKI

Wydawca: Urząd Wojewódzki w Jeleniej Górze

Redakcja: Wydział Prawno-Organizacyjny Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze, pl. Ratuszowy 56, telefon 257-40, redaktor naczelny — Teresa Szarek

Organizacja druku i kolportaż: Zakład Obsługi Urzędu Wojewodzkiego w Jeleniej Górze, pl. Ratuszowy 56, telefon 260-01, w. 58

Skład komputerowy: Zakład Wydawnictw Ogólnopolskiej Fundacji Edukacji Komputerowej w Jeleniej Górze

Tłoczono z polecenia Wojewody Jeleniogórskiego w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze.

Cena zł 600